

MEDIA RELEASE

FOR IMMEDIATE RELEASE

ESR が Aquila Clean Energy APAC を取得へ

- ESR の物流不動産、データセンターおよび関連するインフラ事業間のシナジーを引き出し、成長と価値創出の機会を拡大
- 戦略的な株式取得により、資本パートナーおよび顧客への関連するインフラ分野での事業能力を強化



Aquila Clean Energy APAC を自社プラットフォームに迎え入れ、アジア太平洋全域で 1.6GW のクリーンエネルギーポートフォリオを拡充

シンガポール、2026 年 9 月 24 日 – アジア太平洋地域（APAC）に特化したアセットオーナー兼アセットマネージャーの ESR はこの度、ドイツ・ハンブルクを拠点とする投資・産業開発会社 Aquila Group から、アジア太平洋全域で太陽光発電、蓄電池、風力発電資産の開発・保有・運営を手掛けるクリーンエネルギープラットフォーム Aquila Clean Energy APAC（以下「Aquila Clean Energy」）の株式 100%を取得する契約を締結しました。

近年、電力需要の増加や産業の脱炭素化を背景に、物流不動産やデータセンターの運営と成長におけるインフラとクリーンエネルギーの重要性が高まっています。ESR は、本件を機に、相互の関連性が一段と増しているこれらのセクターに事業領域を広げ、資本パートナーに対してレジリエンスの高い実物資産への投資ソリューションをより幅広く提供できる体制を強化します。

Aquila Clean Energy は、APAC の主要市場であるオーストラリア、ニュージーランド、韓国、日本、台湾において、稼働中、建設中または開発後期の資産からなる 1.6GW のポートフォリオを有し、大規模な投資機会と価値創出の可能性を提供しています。同社は、ESR が APAC 域内で展開する事業基盤を補完するとともに、物流不動産およびデータセンター事業との高い親和性を持つエネルギープラットフォームです。本件取得は、ESR がこれまで展開してきた太陽光発電および蓄電池事業ならびに開発パイプラインをさらに発展させるものであり、再生可能エネルギー分野における投資機会を強化します。

ESR 社長 フィル・ピアースは、次のように述べています。「ESR は、レジリエントなサプライチェーン、デジタル経済、そして持続的な経済発展を支える分野に重点を置き、新たな成長フェーズへと移行しています。物流インフラ、データセンター、そして電力需要の相互連関が一段と強まる中、私たちはこれらの分野が交わる領域に大きな事業機会があると考えています。なかでも、エネルギーインフラは長期的な資本投下先としてますます魅力的な分野となっています。」

ESR グループ インフラ部門統括責任者 アブルヴ・チョードリーは、次のように述べています。「Aquila Clean Energy APAC は、経験豊富なチームと、ESR の事業基盤との高い戦略的親和性を有する、アジア太平洋地域の主要市場における質の高い多様な再生可能エネルギーポートフォリオを有しています。ESR のプラットフォームが持つ事業能力を活用しながら、投資収益を重視し、規律ある事業遂行を維持することで、Aquila Clean Energy プラットフォームを大幅に拡大し、資本パートナーの皆様にも魅力的な投資機会を創出していく考えです。」

本取引は、通常取引完了条件の充足および必要な承認の取得を前提として、2027 年第 1 四半期までに完了する見込みです。ESR は、取引が完了し次第、Aquila Clean Energy のマネジメントチームと緊密に連携し、成長の加速、投資ソリューションの拡充を図るとともに、ESR のアジア太平洋プラットフォームが有する幅広い事業機会の実現を目指します。

Aquila Group の共同創業者で CEO のローマン・ロスレンブロイヒ氏は、次のように述べています。「APAC の非常に魅力的な市場において、太陽光発電、風力発電、蓄電池といった幅広い領域でクリーンエネルギープラットフォームを構築してきた Aquila Clean Energy APAC のチームを大変誇りに思います。APAC を代表するリアルアセットオーナーである ESR が Aquila Clean Energy を取得したことは、優秀なマネジメントチームを惹きつけ、各分野をリードする産業プラットフォームを構築する Aquila Group の能力が高く評価された証しです。ESR は、本事業のさらなる成長を託すにふさわしいオーナーであると考えます。長年にわたり、この成功に貢献してくださったすべての皆様に感謝申し上げます。」

###

ESR について

ESR は、投資家、お客様、そして地域社会のために、デジタル経済とサプライチェーンを支える物流不動産及びデータセンターに特化した、アジア太平洋地域を代表するリアルアセットのオーナー兼アセットマネージャーです。

完全統合型のリアルアセット・ファンドマネジメント及び開発プラットフォームを通じて、世界中の投資家の皆様のポートフォリオに価値と成長機会を創出することを目指しています。

当社は、オーストラリア、ニュージーランド、日本、韓国、グレーターチャイナ、東南アジア、インドそして欧州において、お客様の目標実現を支える最先端の不動産ソリューションを提供しています。また、「持続可能な未来のための空間と投資のソリューション」という当社のパーパスは、当社が事業を展開する地域社会が世代を超えて繁栄できるよう、持続可能かつ実効性の高い経営を行う原動力となっています。詳細は www.esr.com/jp/ をご覧ください。

本リリースに関するお問い合わせ先

ESR 株式会社

マーケティング&コミュニケーションズ：

ディレクター 齊藤陽一郎

Tel: 03-4578-7134

jpn_pr@esr.com

ESR 広報代理 (CDR)

ESRAsia@cdrconsultancy.com